



Aan de bewoners/gebruikers van dit adres

|          |                        |
|----------|------------------------|
| Datum    | 28 oktober 2025        |
| Kenmerk  | PCM/2025/733906        |
| Contact  | Maurice de Kroon       |
| Telefoon | 14 023                 |
| E-mail   | projecten@zandvoort.nl |

Onderwerp: Voortgang werkzaamheden Watertoren en Villa Maris

Beste bewoner,

U ontvangt deze brief omdat u in de buurt woont van de Watertoren. Wij informeren u graag over de voortgang van de bouwwerkzaamheden. De sloopfase is bijna afgerond. De komende periode wordt er gewerkt aan de nieuwbouw in de toren en Villa Maris. In deze brief leest u wat er recent is gebeurd en wat u binnenkort kunt verwachten.

Wat gebeurt er op dit moment?

In oktober is de aannemer nog bezig met het zagen van de fundering van de Watertoren. Deze fundering is ongeveer één meter dik. Het zagen is een nauwkeurige klus en nodig om de basis van de toren geschikt te maken voor de volgende fase van de opbouw.

Wat gaat er daarna gebeuren?

Vanaf november wordt de fundering verbreed. Dit betekent dat de ondergrond van de toren steviger wordt gemaakt, zodat de toren straks veilig en stabiel staat. U zult meer activiteit op de bouwplaats zien. De aannemer probeert de overlast voor omwonenden zoveel mogelijk te beperken.

Opbouw torenkraan op 30 en 31 oktober

Op donderdag 30 en vrijdag 31 oktober wordt er een torenkraan opgebouwd. Deze kraan is nodig om zware onderdelen van de toren op hun plek te hijsen. Let op: de Thorbeckestraat is op deze dagen afgesloten. Ook in de dagen ervoor is de straat dicht vanwege werkzaamheden aan het riool in de straat.

Start opbouw Villa Maris

Naast de Watertoren wordt ook gewerkt aan de opbouw van Villa Maris. In de week van 17 november worden de eerste kalkzandstenen geleverd. Daarna begint de aannemer met het plaatsen van de eerste muren op de begane grond. Vervolgens wordt er verder gebouwd van verdieping naar verdieping.

Planning richting de kerstvakantie

Wij verwachten dat rond vrijdag 19 december de nieuwe fundering van de Watertoren gestort wordt. Deze wordt dan verbonden aan de bestaande funderingsplaat. Dit is een belangrijke stap in

de opbouw van de toren. De planning kan nog wijzigen door onvoorziene omstandigheden. Als dat gebeurt, wordt u hierover geïnformeerd.

Blijf op de hoogte via de BouwApp

Met de gratis BouwApp kunt u het project goed volgen. De aannemer plaatst hier regelmatig updates, beantwoordt uw vragen, en doet belangrijke meldingen. Om mee te lezen, downloadt u eerst de BouwApp via een app store op uw mobiele apparaat. Zoek vervolgens in de app op project 'Watertoren Zandvoort'.

Meer informatie

Meer informatie over dit project vindt u op onze website:

<https://www.zandvoort.nl/werkzaamheden-watertoren>. Heeft u vragen of opmerkingen? Dan kunt u contact met mij opnemen via [projecten@zandvoort.nl](mailto:projecten@zandvoort.nl) of telefonisch op 14 023.

Met vriendelijke groet,



Maurice de Kroon,  
*Procesmanager*