



Gemeente
Zandvoort

26 November 2025



OPVANG OEKRAIENSE VLUCHTELINGEN

Informatiebijeenkomst voor wijkbewoners



AGENDA

- Welkom
- Overzicht opvang Oekraïense vluchtelingen
- Toelichting wethouder
- Vragen en meningen



ANP





OVERZICHT

- Europese regeling
- Verdeling naar EU landen
- Verdeling binnen NL
- Inspanningsverplichting Zandvoort nu 97
- Regeling jaarlijks verlengd, nu tot 4-3-2027



LOCATIE
CURIEDEX

- Sinds eind 2022
- 114 personen waarvan 28 kinderen
- Veel moeders met kinderen
- Werk en school
- Geen signalen van (meer dan normale) overlast



KOSTEN EN VERGOEDINGEN

- Woonunits huur door gemeente
- Kosten opvang vergoedt rijk
- Eigen bijdrage € 244





ALTERNATIEVE LOCATIE

- Nieuwbouw circa 500 permanente woningen
- Start eind 2026 / begin 2027
- *Alternatieve locatie voor Oekraïners nodig*
- Criteria voor zoektocht
 - Eind 2026 beschikbaar
 - Langere periode beschikbaar
 - Ruimte voor 120 personen
 - Zo normaal mogelijke woonsituatie
 - Inpassend in het dorp
 - Betaalbaar

ALTERNATIEVE
LOCATIES

- Meerdere opties onderzocht op haalbaarheid oa

Tolweg 10

Zandvoortselaan 187

Woelwaters

Duintjesveld

EERSTE KEUZE
KEESOMSTRAAT

- Keesomstraat eerste voorkeur:
 - * grond van de gemeente
 - * passend in planologisch beleid
 - * spoedig te realiseren
 - * dichtbij Curiedex
 - * genoeg ruimte voor 120 mensen
 - * betaalbaar

VOORLOPIG
PLAN
KEESOMSTRAAT

- 60 woonunits voor Oekraïense vluchtelingen
- Bij vertrek Oekraïners, in te zetten voor bijv jongeren en spoedzoekers uit Zandvoort
- Maximaal 10 jaar in totaal
- Vroegtijdige communicatie – wens van inwoners op dit soort onderwerpen



LOPENDE
ONDERZOEKEN

- Onderzoeken lopen nu:
 - Stikstof
 - Verkeer
 - Lucht
 - Geluid
 - Geur
 - Jaarrond onderzoek flora en fauna



VERVOLGSTAPPEN

- Onderzoeken afronden Q3 2026
- Beslissing gemeenteraad Q3 2026
- Vergunning aanvragen Q3 2026
- Start bouw tijdelijke woonunits Q1 2027
- Start opvang Q3 2027

TOELICHTING
WETHOUDER

- Belofte geen asielzoekers
- Evt combinatie met jongerenhuisvesting
- Klankbordgroep samenstellen
 - Max 10 personen
4 bedrijven/instellingen
6 omwonenden
 - Omwonenden:
Iedereen mag zich aanmelden, bij teveel
aanmeldingen wordt er geloot



Gemeente
Zandvoort

Vragen en meningen